



**VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO**  
per la riqualificazione del lungomare,  
la disciplina dell'ambito portuale e dei servizi  
e delle attività strettamente connesse

ai sensi dell'art.17 della L.R.T. 1/2005

Sindaco  
Responsabile del Procedimento  
GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
Progettista  
Collaboratori  
Aspetti idraulici e diportistici  
Aspetti naturalistici  
Aspetti geologici  
Aspetti valutativi  
Aspetti partecipativi

ANDREA CIUMEI  
GEOM. ROSARIO NAVARRA  
ARCH. SILVIA VIVIANI  
ARCH. A. PIRRELO, ARCH. L. NINNO, ING. A. URBANI,  
PIAN. TERR. L. COLTELLINI  
ING. DOMENICO MEI  
DOTT. GIUSEPPE MESSANA  
GEOL. GIUSEPPE ROSSOMANNO  
ARCH. ANNALISA PIRRELO  
ARCH. CHIARA PIGNARIS

**QUADRO CONOSCITIVO**  
QC 03 - DESTINAZIONE FUNZIONALE PREVALENTE  
DEI PIANI TERRA DEL PATRIMONIO EDILIZIO  
E DEGLI SPAZI APERTI

scala 1:2.000 FEBBRAIO 2012

Specchio acqueo nel quale si rilevano attività diportistiche e loro effetti

**Destinazione funzionale prevalente**  
(fonte: Schedatura del patrimonio edilizio e degli spazi aperti - aggiornata a maggio 2010)

Patrimonio edilizio (piano terra)

- Pertinenze
- Residenziale
  - Attività turistico-ricettive
  - Attività commerciali
  - Attività commerciali e/o artigianali e/o piccola cantieristica
  - Ristorazione
  - Associazionismo
  - Istruzione
  - Istituzioni e forze dell'ordine
  - PA Pubblica Amministrazione
  - CP Capitaneria di Porto
  - CC Carabinieri
  - CFS Corpo Forestale dello Stato
  - PM Polizia Municipale
  - Direzionale e servizi
  - PT Ufficio Postale
  - PS Presidio socio-sanitario
  - M Pubblica Assistenza Misericordia
  - WC Bagni pubblici
  - Fa Farmacia
  - Ba Banca
  - Luoghi di culto
  - Attività ricreative
  - Attrezzature sportive
  - Stabilimento balneare
  - Area stoccaggio rifiuti
  - Altro

- Spazi aperti
- Verde pubblico attrezzato
  - Verde sportivo
  - Giardino
  - Piazza
  - Parcheggio pubblico
  - Parcheggio pubblico a pagamento
  - Parcheggio pubblico in parte libero in parte a pagamento
  - Fronti edilizi con attività commerciali
  - Punto informativo turistico
  - Fontanella pubblica Asa Spa
  - Distributore carburanti
  - Scivolo alaggio natanti

